



O B E C K L A B A V A

338 41 Klabava č.p. 17, tel/fax: 371728423, e-mail: klabava@klabava.eu

Základní informace k projektu odkanalizování obce Klabava

JAKÝ JE SOUČASNÝ STAV A PROČ BUDO VAT KANALIZACI V OBCI?

Obec Klabava má v současné době zcela nevyhovující kanalizační řad. Na území obce je vybudována pouze jednotná kanalizace, ve které se mísí voda srážková ze střech a pozemků s vodou splaškovou, předčištěnou v septicích nebo domovních čistírnách odpadních vod. Ty jsou pak odváděny přímo do nejbližšího vodního toku – řeky Klabavy. Tento stav je povolen na základě § 38 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s nařízením vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových a odpadních vod, náležitostech k povolení vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizace a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů pouze dočasně (za předpokladu splnění stanovených emisních standardů) a pouze u obcí do 2000 obyvatel. Obec Klabava má povolení vodoprávního úřadu vypouštět odpadní vody do povrchových vod do konce roku 2025. Ale i přes výše uvedené povolení se takové nakládání s odpadními vodami dostává do kolize se stále přísnějšími požadavky na ochranu životního prostředí. Proto je ze strany státu vyvíjen tlak na malé obce, aby vybudovaly oddílnou kanalizaci (tedy pouze splaškovou) zakončenou centrální čistírnou odpadních vod (ČOV). Je tedy otázkou, jak dlouho ještě bude Klabava povolení vodoprávního úřadu k vypouštění odpadních vod přímo do řeky dostávat.

POKUD JE V OBCI VYBUDOVÁNA ODDÍLNÁ KANALIZACE, JSOU OBČANÉ POVINNI PŘIPOJIT SVOJE NEMOVITOSTI?

Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů v § 3 odst. 8 stanovuje pravomoc obecního úřadu v přenesené působnosti svým rozhodnutím uložit vlastníkům stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, povinnost připojit se na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.

CO VŠECHNO V RÁMCI NOVÉ KANALIZACE VYBUDUJE A ZAPLATÍ OBEC? KOLIK TO BUDE STÁT VLASTNÍKY JEDNOTLIVÝCH POZEMKŮ?

Obec na své náklady vybuduje hlavní kanalizační stoku spolu s přípojkami, které budou zakončeny cca 1 m za hranicí pozemku vlastníka revizní kanalizační šachtou. Vlastník tedy nebude platit

ani za kanalizační stoku, ani za přípojku k revizní šachtě a ani za revizní šachtu. Kanalizační stoka bude gravitačně svedena do nejnižšího místa v obci, tj. do oblasti pod „Kypu“, kde bezejmenný potok vytéká směrem k řece Klabavě. Na základě doporučení odborných orgánů bylo navrženo nerealizovat vlastní centrální ČOV pro obec Klabavu. Z tohoto důvodu rozhodlo zastupitelstvo obce o výstavbě tlakového kanalizačního přivaděče do centrální ČOV Rokycany. Výtlak povede z čerpací šachty v nejnižším místě v obci. Trasa výtlaku povede v některých úsecích souběžně s gravitační stokou, dále kolem přehradní nádrže a nad Klabavskou strání do ČOV Rokycany (viz příložená situace). Tato stavba bude natolik finančně náročná, že z vlastních příjmů není obec schopna tak vysokou částku zaplatit. Bude tedy žádáno o dotaci. Vzhledem k úspěšné stavbě obecního vodovodu lze předpokládat, že dotace bude poskytnuta snad v roce 2023 nebo 2024.

Co bude financovat majitel nemovitosti? Pouze přípojku ze své nemovitosti do revizní šachty. Každá nemovitost se musí připojit do revizní šachty tak, aby do přípojného místa odtékaly pouze veškeré splaškové vody. Potrubní trasa do revizní šachty nesmí vést přes domovní septiky, jímky či domácí ČOV a nesmí být na ni napojeny svody dešťové vody ze střech a ostatních ploch.

JAKÉ PROVOZNÍ NÁKLADY BUDOU MUSET HRADIT OBČANÉ PO VYBUDOVÁNÍ NOVÉ KANALIZACE V OBCI?

Všichni majitelé nemovitostí budou po připojení na novou oddílnou kanalizaci platit tzv. stočné, tj. poplatek za likvidaci a čištění odpadních vod. Jeho výše bude vypočtena tak, že se sečtou všechny plánované oprávněné náklady na čištění vody, tato suma se vydělí plánovaným objemem vyčištěné vody v dalším roce a vznikne nám cena za stočné, která se udává v Kč za m³.

CO Z VYBUDOVÁNÍ NOVÉ KANALIZACE BUDEME VŠICHNI MÍT?

Stručně řečeno – hezčí a čistější obec. Přiznejme si, že současný stav mnoha starších žump a septiků není ideální. Ne vždy jsou zcela utěsněné a také je otázkou, zda je jejich majitelé nechávají pravidelně vyvážet. A ani starší typy domácích čistíren nejsou zárukou, že z nich vypouštěná předčištěná odpadní voda je zcela nezávadná. Všichni občas po obci cítíme zapáchající kanálové vpusti, že? Jistě, po dobu výstavby nové kanalizace všichni zažijeme nepohodlí, prach, hluk a další nepříjemnosti. Ale po dokončení stavby řádné oddílné kanalizace a jejím zprovozněním přispějeme k čistějšímu životnímu prostředí nás všech. Po úspěšné realizaci se Vám navíc i výrazně zhodnotí Vaše nemovitosti.

NA CO SE V NEJBLIŽŠÍ DOBĚ PŘIPRAVIT?

Do konce března 2023 proběhne v klubovně OÚ několik schůzek s občany za přítomnosti projektantů firmy INGVAMA, kde můžete dostat další informace. Na těchto schůzkách se budou podepisovat souhlasy vlastníků nemovitostí se stavbou přípojky a také plné moci k zastupování firmou INGVAMA, aby Odbor životního prostředí v Rokycanech nemusel jednat s každým majitelem nemovitosti zvlášť.